

local en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



Oportunidad única de adquirir un local comercial ubicado en la demandada zona de Salesianos, Algeciras. Este espacio dispone de una superficie construida de 20 metros cuadrados completamente diáfanos, lo que brinda múltiples posibilidades para adaptarlo a las necesidades del nuevo propietario. Destaca por su escaparate amplio y luminoso que proporciona excelente visibilidad desde la calle, así como una reja automática para mayor seguridad. El local cuenta con un aseo funcional y se encuentra estratégicamente situado a tan solo diez metros del Colegio Salesianos, asegurando un flujo constante de potenciales clientes debido al tráfico peatonal diario generado por el centro educativo cercano. Es ideal tanto para emprendedores independientes como inversores interesados en establecer o expandir su negocio dentro una comunidad activa y dinámica.~~Les informamos que los gastos de Notaría, Registro, Impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. Disponemos del Documento Informativo Abreviado de la propiedad (Según Decreto 218/2005, del 11 de octubre) y de “Seguro de Caucción” para la protección del dinero entregado como señal para la reserva de una vivienda.

~

gegevens woning

Hispacapas id:	6302253
referentie:	MC01699
nabij of in:	Algeciras Casco Antiguo
regio:	Campo De Gibraltar
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	20 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 59.900

contact

makelaar:	Micassa
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34956678008