

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/local/algeciras-casco-antiguo-11201/6315698/>

local en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



En el corazón del Barrio de la Caridad, Algeciras, se presenta esta excepcional propiedad que ofrece un amplio potencial para inversores y emprendedores. Este local comercial cuenta con una superficie construida de 54 m2 distribuidos en dos plantas, lo cual proporciona versatilidad en su uso. La planta baja incluye un aseo funcional y amplias escaleras que facilitan el acceso a la segunda planta. Actualmente representa una oportunidad única para transformar este espacio según sus necesidades específicas; ya sea como trastero o convirtiéndolo en vivienda para obtener altas rentabilidades a través del alquiler residencial o turístico. La ubicación privilegiada en uno de los barrios más emblemáticos de Algeciras asegura visibilidad y atracción tanto para clientes locales como visitantes.~~Les informamos que los gastos de Notaría, Registro, Impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. Disponemos del Documento Informativo Abreviado de la propiedad (Según Decreto 218/2005, del 11 de octubre) y de “Seguro de Caucción” para la protección del dinero entregado como señal para la reserva de una vivienda.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6315698**
referentie: **MC01703**
nabij of in: **Algeciras Casco Antiguo**
regio: **Campo De Gibraltar**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **54 m2**
opp. terrein: **- m2**

contact

makelaar: **Micassa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34956678008**

prijs:

€ 35.000