

## local en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



Presentamos un amplio local comercial ubicado en la Urbanización Torrealmirante, ideal para iniciar o continuar con una actividad empresarial. Este espacio se distribuye en dos plantas que suman un total de 481,12 m<sup>2</sup>: planta baja de 356,67 m<sup>2</sup> y planta primera de 124,45 m<sup>2</sup>. Anteriormente utilizado como servicios sanitarios, el estado del local es excelente y permite adaptaciones a diferentes tipos de actividades comerciales o profesionales. Actualmente cuenta con varias estancias bien definidas como salas de espera, consultas individuales y baños accesibles para personas con movilidad reducida; además incluye una sala adecuada para reuniones estratégicas. Destacamos su acceso sin barreras arquitectónicas lo que facilita la entrada al público general. Si está interesado en este tipo de inmueble no dude en contactar para concertar una visita.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6342032</b>
referentie:	<b>ALG25015</b>
nabij of in:	<b>Algeciras Casco Antiguo</b>
regio:	<b>Campo De Gibraltar</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>481 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 0</b>

### contact

makelaar:	<b>Algecasas</b>
naam:	<b>Algecasas Algecasas</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34651100659</b>