

local en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



~~Se alquila o vende amplio local comercial en pleno centro de Algeciras, ubicado en una zona estratégica junto a Correos. El local corresponde a la conocida Pastelería Romero, un establecimiento con trayectoria en la ciudad.~~El inmueble ofrece un espacio amplio, versátil y perfectamente acondicionado, ideal para continuar con actividad de pastelería, cafetería o cualquier negocio relacionado con la hostelería.~~El local se distribuye en varias áreas funcionales:~~Zona de cafetería y atención al público~~Obrador completamente equipado~~Cuarto frío~~Almacén~~Oficina privada~~Trastero~~Dos baños~~Además, el local se entrega con maquinaria en excelente estado, lo que permite iniciar la actividad de forma inmediata sin necesidad de realizar grandes inversiones iniciales.~~ Ubicación privilegiada en el centro, con gran tránsito peatonal y rodeado de comercios, servicios y oficinas.~~ Una oportunidad ideal para emprendedores o profesionales del sector gastronómico que buscan un local listo para comenzar a trabajar.~~ Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita.~~Informamos a nuestros clientes que los gastos de notaría, registro, gestoría, impuestos y los honorarios de la agencia NO están incluidos en el precio. A su vez, disponemos de seguro de caución, para la protección del dinero entregado como señal para la reserva de una vivienda.~~Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6356364**
referentie: **SH00941G**
nabij of in: **Algeciras Casco Antiguo**
regio: **Campo De Gibraltar**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Alter Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34657911560**

opp. woning:	293 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 260.000