

local en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



4. Local o Nave Local comercial situado en Algeciras zona Renfe y Teatro Florida, 50 m2. de superficie, un baño. Ideal para peluquería, despacho, kebak,~Totalmente reformado con materiales de alta calidad. Cristales de seguridad.~Extras: autobuses, supermercados, tren.~Transparencia de precio, impuestos y honorarios:~El precio publicado corresponde únicamente al precio de venta del inmueble y no incluye impuestos, gastos de compraventa ni honorarios a cargo del comprador.~Impuestos: ITP o IVA+AJD (según la naturaleza de la transmisión). En Andalucía, en segundas transmisiones el ITP es 7% con carácter general, pudiendo aplicarse tipos reducidos (6% o 3,5%) si se cumplen requisitos.~Base del impuesto: con carácter general, la base será la mayor entre el precio declarado y el valor de referencia (según normativa aplicable).~Gastos de compraventa: notaría, registro y, en su caso, gestoría (desde 2.000€ orientativo, según operación).~Honorarios comprador (no incluidos): 3% + IVA, con mín. 3.500€ + IVA si precio 115.000€. Se informan y aceptan por escrito (hoja de encargo/servicios) antes de la visita y de cualquier gestión vinculada a la compra.~Ficha informativa (Decreto 218/2005) a disposición del interesado.~Fuentes oficiales: información tributaria y valor de referencia disponibles en fuentes oficiales de la Junta de Andalucía y se facilitan a quien lo solicite.~::~

gegevens woning

Hispacasas id:	6368743
referentie:	local
nabij of in:	Algeciras Casco Antiguo
regio:	Campo De Gibraltar
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	60 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 50.000

contact

makelaar:	Lakinta
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34654103314