

local en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



Ubicación privilegiada en zona peatonal con alto tránsito~~¿Buscas un local listo para emprender en una de las mejores zonas de Algeciras? Esta es una oportunidad que combina ubicación, visibilidad y potencial.~~ Características del local (45 m2):~~Barra instalada~Espacio habilitado para cocina~Zona de almacenaje~2 aseos (uno adaptado para personas con movilidad reducida)~~ Anteriormente fue un bar de tapas muy reconocido, lo que aporta un gran valor añadido y facilita retomar la actividad o desarrollar un nuevo concepto.~~ Ubicación inmejorable:~Situado en calle peatonal en pleno centro, rodeado de comercios, cafeterías y servicios, con alto flujo de paso durante todo el día, garantizando visibilidad y clientela potencial.~~ Ideal para:~~Negocios de hostelería~Take away / delivery~Cafetería o bar moderno~Inversores que busquen rentabilidad~ UNA INVERSIÓN CON FUTURO~~Local con múltiples posibilidades en una de las zonas más demandadas de la ciudad.~~ ¿TE INTERESA?~~Contacta ahora y agenda tu visita sin compromiso. No dejes pasar esta oportunidad.~~~Gastos de notaría, registro, impuestos y honorarios de agencia no incluidos en el precio. Documento Informativo Abreviado (DIA) disponible según Decreto 218/2005. Contamos con seguro de responsabilidad civil y caución para tu tranquilidad.~~~Solicita una visita y descubre todo lo que esta propiedad puede ofrecerte!

gegevens woning

Hispacasas id:	6375497
referentie:	VEN73LEC
nabij of in:	Algeciras Casco Antiguo
regio:	Campo De Gibraltar
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	45 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 73.000

contact

makelaar:	Alter Inmobiliaria
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34657911560