

local en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



Oportunidad~ ~ Gran local comercial de 500 m2 diáfanos, 5.26 m de altura, con una fachada de 21 m lineales y dotado de una oficina de 44 m2 totalmente equipada~ ~ Está ubicado en el barrio de Campoamor , próximos a colegios, el Auditorio ADDA, un poco más arriba el Hospital General de Alicante. ~ ~ Ideal para actividades como gimnasio, supermercado , almacenes, etc.~ ~ Este anuncio puede contener errores. La información se muestra a título informativo, no comprometiéndose contractualmente a la inmobiliaria. Tanto los datos, como las imágenes y planos pueden estar sujetos a cambios, por lo que le invitamos a que, si precisa una información más exacta y detallada, comprobar datos, así como situación jurídica de los inmuebles, contacte con nosotros y le atenderemos a la mayor brevedad posible.~ ~ Hej och välkomna till Inmo Mash, vi hjälper dig genom hela fastighetsköpet.~Hi and Welcome to Inmo Mash, we help you through the entire property purchase. ~El precio indicado no incluye los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación: ~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad Valenciana (generalmente el 10% {30.000 €), sin perjuicio de tipos reducidos del 8%, 6%, 4% y 3% según las circunstancias personales del comprador o las del inmueble). El impuesto se devenga sobre el Valor de Referencia Catastral o el precio de venta, el que resulte superior.~Gastos de Notaría: Los honorarios se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el Anexo/, del R.D. 1426/1989.~Gastos de Registro: La inscripción registra! se facturará según el arancel oficial establecido en el ANEXO/, del R.D. 1427/1989.~Gastos de Gestión (Gestoría): Los honorarios por la tramitación administrativa, liquidación de impuestos e inscripción registra! ascienden a entre 300/400 € (IVA incluido).~Honorarios Agencia: a cargo del propietario.~Para una información exhaustiva sobre tipos impositivos y bonificaciones del ITP, puede consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Valenciana: <https://latv.gva.es/leslitpaid>~

gegevens woning

Hispacasas id: **6227842**
referentie: **mv202835**
nabij of in: **Alicante Centro 03001**
regio: **Alacantí**

contact

makelaar: **Inmo Mash Alicante**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34965124633**

woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	500 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 300.000