

local en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



INMOPARADISE OFRECE ESPECTACULAR ENTREPLANTA DE 200M CON POSIBILIDAD DE CAMBIO DE USO!!!~Se vende espacioso entresuelo de mas de 200m2 en la avenida Padre Esplá de Alicante, una de las zonas más demandadas de la ciudad.~~Se trata de un entresuelo en esquina, completamente exterior, que cuenta con ocho grandes ventanales que aportan una excelente iluminación natural durante todo el día. Dispone de entrada independiente y salida de humos, lo que lo convierte en un espacio muy versátil y con múltiples posibilidades de uso.~~Este inmueble es ideal para adaptarlo como:~~Oficina, sede de empresa o espacio de coworking.~~Clínica médica o centro de terapias.~~Proyecto de coliving o para la creación de varios apartamentos (hasta cuatro unidades), aprovechando la posibilidad de cambio de uso, siempre según normativa y trámites urbanísticos vigentes.~~Es una excelente oportunidad tanto para emprendedores que buscan un espacio céntrico, amplio y representativo, como para inversores que quieran maximizar la rentabilidad en una ubicación estratégica de Alicante.~~La zona cuenta con todo tipo de servicios (comercios, hostelería, supermercados, bancos...) y está muy bien comunicada gracias a varias líneas de autobús y la proximidad al TRAM, lo que garantiza un cómodo acceso tanto para clientes como para trabajadores o futuros inquilinos.~~Si estás buscando una entreplanta en venta en Padre Esplá, Alicante, con más de 200 m2, en esquina, exterior y con posibilidad de cambio de uso, esta propiedad es una oportunidad única.~~¡Contacta con Inmoparadise y ven a conocer tu próximo proyecto de inversión!~¡ENCUENTRA TU PARAISO!~~¡Llámanos para realizar una visita!~~Contamos con dos oficinas físicas en Alicante situadas en Avenida Aguilera Nº 45 (BENALUA) y Calle San mateo N.º 11 (CAROLINAS) donde podrás encontrar el ``PARAISO`` que buscas!~~VENDEMOS SU PISO EN TAN SOLO 7 DIAS SI CUMPLE ESTAS CARACTERÍSTICAS:~~Si tu piso está en: ~Zonas: Benalúa, Alipark, San Blas, Florida, Ciudad de Asís, Carolinas, Campoamor, Altozano, Los Ángeles, Plà del Bon Repòs, Villafranqueza, San Vicente del Raspeig~Y tiene:~Características: ascensor, mínimo 3 habitaciones, precio 50-130.000€~(No debe ser Vivienda de Protección Oficial)~(En caso de no tener ascensor, debe ser máximo un cuarto piso).

gegevens woning

Hispacasas id:
referentie:

6325676
2236

contact

makelaar: **Inmoparadise**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Alicante Centro 03001**
regio: **Alacantí**
woningtype: **local**
kamers: **3**
opp. woning: **194 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 325.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34722503695**