

## local en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



140BJSE120. LOCAL COMERCIAL CON POSIBILIDAD DE CAMBIO A VIVIENDA~~¡Aproveche esta oportunidad única de inversión con un inmueble versátil y estratégicamente ubicado en una de las zonas con más vida de Alicante! Este local es ideal para aquellos que buscan un negocio en una ubicación estratégica. Dispone de una cocina completamente equipada, un aseo y un pequeño almacén, lo que facilita la operación diaria de un negocio de hostelería. Además, cuenta con la ventaja añadida de poder cambiar su uso a vivienda, ya que cumple con todas las normativas vigentes, incluyendo salida de humos y dimensiones adecuadas de las ventanas, lo que proporciona flexibilidad y múltiples posibilidades para el futuro propietario. Dispone de puertas de madera y suelo de gres. Esta polivalencia lo convierte en un activo ideal tanto para quienes deseen continuar con una actividad de hostelería como para promotores que busquen crear una vivienda moderna en planta baja. Su ubicación es inmejorable dentro del barrio de Carolinas, a un paso de la emblemática plaza de Castellón y la calle San Vicente, rodeado de una densa red de comercios, servicios médicos y excelentes conexiones de transporte público que comunican directamente con el centro y las playas de la ciudad. ¡No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un local comercial versátil y bien ubicado en el corazón de Alicante!~~¿Conoces a alguien que quiera vender su casa? Te damos 700 € y la garantía del mejor servicio profesional para quien recomiendes. Con tu ayuda ganamos todos. Consulta condiciones. ~Y si eres tú quien vende, te adelantamos el dinero que necesites y devuélvelo a la venta ¡SIN INTERESES!\* También hacemos arreglos y reformas en tu casa para que la vendas RÁPIDO Y AL MEJOR PRECIO\* (sujeto a aprobación) ~Este anuncio es informativo y sin valor contractual, puede contener errores. Gastos e impuestos no incluidos.

~CONSENTIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. Para continuar debe aceptar que ha leído y está conforme con las cláusulas siguientes, entendiendo que el envío de sus datos tanto mediante email como mediante el formulario de contacto de esta web supone el consentimiento explícito para el tratamiento de los mismos en los términos y condiciones aquí expuestos así como en nuestra política de privacidad y aviso legal. En caso de error, el texto íntegro lo tenemos en nuestra web.~HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. es responsable del tratamiento de los datos personales del usuario. Le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (GDPR) y la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre (LOPDGDD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento:~Fin del tratamiento: mantener una relación comercial y el envío de comunicaciones y/o publicidad sobre nuestros productos y servicios.~Criterios de conservación de los datos: se conservarán

mientras exista un interés mutuo para mantener el fin del tratamiento y cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos. ~No se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal.~Derechos que asisten al Usuario:~- A retirar el consentimiento en cualquier momento.~- De acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento.~- A presentar una reclamación ante la Autoridad de control (agpd.es) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente.~Datos de contacto para ejercer sus derechos: HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. AV. PÉREZ GALDOS, (utilice el formulario para contactar) VALENCIA. Email: (utilice el formulario para contactar) ~

## gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6358164</b>
referentie:	<b>140BJJSE120.FPV-3IN</b>
nabij of in:	<b>Alicante Centro 03001</b>
regio:	<b>Alacantí</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>81 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 120.000</b>

## contact

makelaar:	<b>Hogarabitat Valencia</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34601240091</b>