

local en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



***TORO SERVICIOS INMOBILIARIOS* REFERENCIA: 007759~VENTA DE EXCELENTE LOCAL COMERCIAL CON ACTIVIDAD RESTAURANTE CUENTA CON ASCENSOR ZONA GARBINET~¡Oportunidad única en Alicante!** Este excepcional local comercial, actualmente en funcionamiento como restaurante, se encuentra ubicado en la atractiva zona de Garbinet-Parque de las Avenidas. Con una superficie construida de 174 m² y un área útil de 164 m², este espacio ofrece amplias posibilidades para emprendedores que deseen continuar con el negocio o iniciar uno nuevo. El local está en buen estado y cuenta con todas las comodidades necesarias: dos baños perfectamente equipados y un ascensor que facilita el acceso a todos los niveles. Además, podrás disfrutar del aire libre gracias a su encantadora terraza ideal para ofrecer experiencias culinarias al exterior durante todo el año. La propiedad es completamente exterior lo que garantiza luminosidad natural durante todo el día; además está rodeada por árboles y espacios verdes perfectos para relajarse después del trabajo o mientras esperas tu comida favorita. A unos pasos encontrarás paradas de autobuses cercanas así como centros comerciales destacados donde atraer aún más clientela potencial. Esta ubicación privilegiada también incluye colegios e instalaciones infantiles muy cerca. Fácilmente adaptable a tus necesidades empresariales. Llame ahora mismo, y no deje pasar esta maravillosa oportunidad!~Cafetería – Bar – Restaurante en venta | Norte de Alicante – Vía Parque Montesinos~~Se vende cafetería – bar – restaurante situado en una excelente zona del norte de Alicante, en Vía Parque Montesinos, con muy buena visibilidad y fácil acceso.~~El local cuenta con una superficie total de 174 m², dispone de ascensor y se vende totalmente amueblado y equipado, listo para continuar la actividad sin necesidad de inversión adicional.~~Dispone de licencia en vigor de bar–restaurante, con toda la documentación al día.~~Negocio en funcionamiento~Totalmente equipado~Ascensor~Licencia activa~Ideal como inversión

gegevens woning

Hispacasas id: **6359111**
referentie: **007759**
nabij of in: **Alicante Centro 03001**
regio: **Alacantí**

contact

makelaar: **Alba Lucia Toro Gomez**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34722114866**

woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	174 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 475.000