

## local en venta Alicante Centro 03001, Alacantí



**\*TORO SERVICIOS INMOBILIARIOS\* REFERENCIA: 007884~ALQUILER DE EXCELENTE Y ACOGEDOR LOCAL COMERCIAL ZONA SAN BLAS.** Tiene salida de humos pero SOLO para barcafetería SIN COCINA, se alquila vacío y el aire acondicionado se instaló hace 1 año.~~Descubre la oportunidad perfecta para establecer tu negocio en el corazón de Alicante. Este acogedor local comercial, ubicado en una excelente zona SAN BLAS, se ofrece por un atractivo precio de alquiler de solo €600 al mes. Con una superficie total construida de 48 m2 y útil de 45 m2, este espacio está diseñado para adaptarse a tus necesidades comerciales sin complicaciones. Además, su estado es óptimo: ¡listo para entrar! El local cuenta con dos aseos que garantizan comodidad tanto para ti como para tus clientes.~~Cuenta con escaparate de cristalería lo que proporciona abundante luz natural durante todo el día lo cual crea un ambiente agradable y dinámico ideal para cualquier tipo de actividad o comercio. La ubicación no podría ser mejor: rodeado por diversas opciones educativas (colegios) y zonas infantiles siempre hay movimiento peatonal asegurando visibilidad constante hacia tu futura clientela.~~Además disfrutarás accesos fáciles gracias a las paradas cercanas autobuses facilitando así los desplazamientos diarios tanto tuyos como los visitantes potenciales; esto ampliará considerablemente tu alcance e incrementará las posibilidades de éxito desde el primer momento. No pierdas esta excepcional propuesta inmobiliaria donde podrás hacer realidad ese sueño empresarial tan esperado!

### gegevens woning

Hispacapas id:	<b>6372657</b>
referentie:	<b>007884</b>
nabij of in:	<b>Alicante Centro 03001</b>
regio:	<b>Alacantí</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>48 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 0</b>

### contact

makelaar:	<b>Alba Lucia Toro Gomez</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34722114866</b>