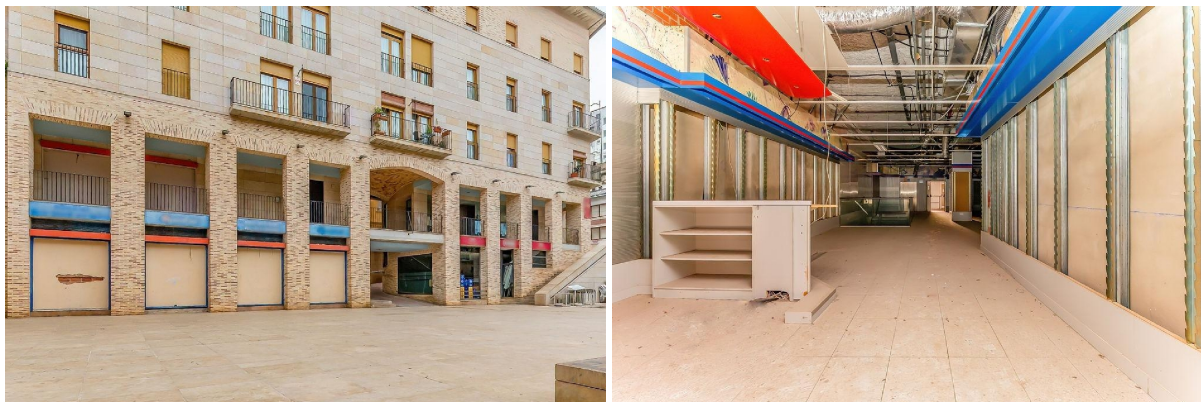


local en venta Alzira, Ribera Alta



Se vende y alquila este espectacular local comercial en pleno centro de Alzira, en la Plaza del Mercat, una de las zonas con mayor afluencia de la ciudad. Este local, que anteriormente funcionaba como supermercado, ofrece un espacio único y versátil, ideal para todo tipo de negocios que busquen una ubicación estratégica y de fácil acceso.~~Con una superficie total de 851 m2 distribuidos en 2 plantas, el local se adapta a diversas posibilidades comerciales. La planta inferior cuenta con 480 m2, mientras que la planta superior ofrece 370 m2, lo que permite una gran flexibilidad para distribuir el espacio según las necesidades del negocio. Las 2 plantas están conectadas mediante escaleras además de un ascensor y un montacargas, facilitando el acceso entre los niveles y mejorando la operatividad del local.~~El local dispone de 2 amplios baños y vestuarios, lo que proporciona comodidad tanto para los clientes como para el personal. Su diseño y distribución permiten una amplia variedad de usos, desde tiendas y comercios hasta oficinas, sin olvidar su potencial para ser transformado en un espacio innovador para otros tipos de servicios.~~Ubicado en una zona con alta concurrencia de personas a todas horas del día, este local se encuentra rodeado de comercios, oficinas y servicios, lo que garantiza un flujo constante de clientes y una excelente visibilidad. Además, la cercanía a otras zonas de interés y la facilidad de acceso mediante transporte público o vehículos particulares convierten esta propiedad en una opción atractiva para cualquier emprendedor que desee establecerse en una de las mejores ubicaciones de Alzira.~~~~Agencia Registrada con el N.º 1009, en el Registro Obligatorio de Agentes Inmobiliarios de la Comunitat Valenciana. Puede consultar en la web de la GVA: (utilice el formulario para contactar) oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.~~El precio no incluye lo siguiente: Impuestos (IVA, ITP) y otros gastos de la Compraventa (notaría, gestoría y registro).~

gegevens woning

Hispacasas id: **6216709**
referentie: **IV01101**
nabij of in: **Alzira**
regio: **Ribera Alta**

contact

makelaar: **Cym Home SI**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34653935497**

woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	851 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 750.000