

## local en venta Alzira, Ribera Alta



Local acondicionado para instalar un comercio, cuenta con cuarto de baño y dependencia en trastienda. Ideal para instalar un comercio con poca inversión, dispone de zona de venta con gran puerta y escaparate, tiene una dependencia para despacho o almacén y un cuarto de baño. Suelo de tarima, preinstalación de aire acondicionado, paredes lisas, instalación eléctrica en buen estado.~Alzira es una ciudad que se encuentra a tan sólo 30 minutos de Valencia capital y a 20 de la playa, cuenta con muchos servicios entre los que se encuentran centros comerciales (Ribera del Xúquer), Hospital de la Ribera, centros de salud, estación de ferrocarril (RENFE), servicio de autobuses urbanos e interurbanos, comercios e infinidad de bares y restaurantes. ~Podemos destacar que cuenta con Universidad para titulaciones de grado como magisterio, pedagogía o enfermería. ~A la vez cuenta con varios institutos y centros de formación profesional, tanto públicos como privados, que imparten estudios de enseñanza secundaria, bachiller y formación profesional, así como colegios públicos, concertados y privados. ~Cabe destacar la proximidad a la autovía A-7 y a la autopista AP-7, lo que facilita la conexión con el resto de España.~ En sus alrededores cuenta con parques naturales con gran diversidad de flora y fauna, ideales para perderse en plena naturaleza.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6314285**  
referentie: **AG10047**  
nabij of in: **Alzira**  
regio: **Ribera Alta**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **55 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 150.000**

### contact

makelaar: **Alzicasa**  
naam: **Alzicasa Alzicasa**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34962419064**