

## local en venta Arriate, Serranía De Ronda



Inmueble situado en Arriate, municipio a sólo 5 kilómetros de Ronda. Se haya en lugar estratégico, ya que su cercanía con el famoso municipio de Ronda, y su cercanía con los pueblos blancos de la Sierra de Cádiz, entre otros, Grazalema, Setenil de las Bodegas, etc, hace que tenga gran afluente de turistas y visitantes durante todo el año.

Por su ubicación dentro del pueblo, al encontrarse en lugar céntrico del mismo, hace que sea un inmueble perfecto para la instalación de negocios tipo talleres, supermercados, hotel rural, alojamiento turístico, etc.

La historia del inmueble es la siguiente: exposición del taller de ebanistería que hay en frente de este inmueble ( planta baja), y semisótano ( para guardar muebles, colchones y demás material de venta del taller de ebanistería).

Las características del inmueble:

- se divide en 2 plantas: baja y semisótano
- superficie planta baja: 123,90 m<sup>2</sup>
- superficie planta semisótano: 205 m<sup>2</sup>
- superficie construída total : 328,90 m<sup>2</sup>
- el metro cuadrado CONSTRUÍDO saldría a 588 €
- Se encuentra en un EDIFICIO NUEVO
- la planta baja y la planta semisótano son fincas registrales y catastrales independientes. Se pueden vender por separado. Tienen entradas independientes.
- El semisótano tiene ventanas al exterior.

En cumplimiento del decreto de la junta de Andalucía 208/2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes, que los gastos notariales, registrales, i. t. p, y otros gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el precio.

## **gegevens woning**

Hispanicas id: **6078524**  
referentie: **-**  
nabij of in: **Arriate**  
regio: **Serranía De Ronda**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **588 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 375.000**

## **contact**

naam: **Luz**  
spreekt: **Español**  
telefoon: **niet opgegeven**