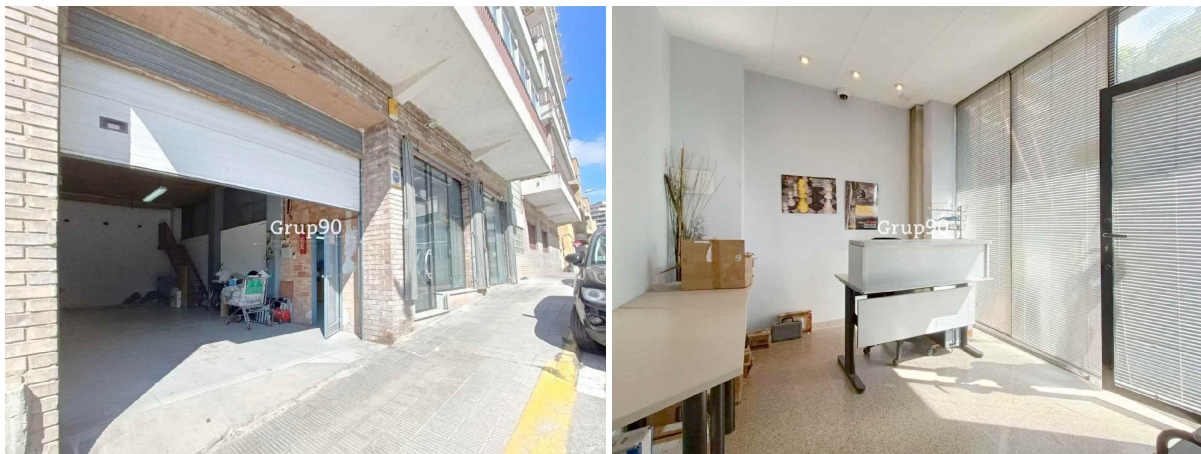


local en venta Artesa De Lleida, Segrià



Presentamos este excelente local comercial de 2 plantas, ideal para diversas actividades empresariales gracias a su amplitud, distribución y ubicación estratégica en la zona de los institutos. Este local ofrece un entorno luminoso y accesible, perfecto para emprendedores y empresas en crecimiento.~~Características Principales:~~~ Superficie Total:240 m2~~ Planta Baja: 110 m2 distribuidos en:~~ Amplio almacén con capacidad para furgoneta o uso como almacén~~~Altílo, ideal como almacén.~~~ Oficinas funcionales y bien iluminadas.~~ Lavabo para mayor comodidad.~~ Sótano 130 m2 con:~~ Sala diáfana que ofrece múltiples posibilidades de uso.~~ Segundo lavabo, ideal para facilitar la operatividad del espacio.~~Ubicación:~~~El local se encuentra en una excelente ubicación en la zona de los institutos, proporcionando una gran visibilidad y acceso cómodo a las principales vías de paso. Esta ubicación estratégica facilita la conexión con diferentes puntos de la ciudad y garantiza un flujo constante de personas.~~Ventajas Adicionales:~~~ Luminosidad: El local cuenta con abundante luz natural, creando un ambiente agradable y eficiente para trabajar.~~ Versatilidad: La distribución del espacio permite adaptarlo a diferentes tipos de negocios, desde oficinas hasta almacenes y centros de distribución.

gegevens woning

Hispacasas id: **6230014**
referentie: **25-5-06519**
nabij of in: **Artesa De Lleida**
regio: **Segrià**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **240 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 155.800**

contact

makelaar: **Grup90**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34973208611**