

local en venta Badajoz Casco Antiguo-Centro, Badajoz

Descubre este fantástico local comercial en una ubicación privilegiada, ideal para emprender o expandir tu negocio. Situado en el centro y próximo a la Avenida Villanueva, este local cuenta con características excepcionales que lo convierten en una oportunidad única.~Planta Baja (86 m2):~Sala Principal: Espaciosa y luminosa, perfecta para recibir a tus clientes o como área principal de ventas.~2 Aseos: Completamente equipados para la comodidad de empleados y clientes.~2 Amplias Estancias: Versátiles espacios que pueden ser utilizados como oficinas, salas de reuniones, almacenamiento u otros usos según las necesidades de tu negocio.~Planta Sótano (157 m2):~Espacio Diáfano: Gran superficie abierta que ofrece múltiples posibilidades de distribución y uso, ideal para almacenamiento, talleres, o ampliación de las áreas de trabajo.~Características Adicionales:~Suelo en Tarima: Elegante y fácil de mantener, ofreciendo un aspecto profesional y moderno.~Cristaleras a la Calle: Aseguran una excelente visibilidad y luminosidad, atrayendo la atención de los transeúntes.~Techo Desmontable: Facilita la instalación y el mantenimiento de sistemas eléctricos y de climatización.~Bomba de Frío/Calor: Garantiza un ambiente confortable durante todo el año, adaptándose a las necesidades climáticas.~Este local es una excelente oportunidad para cualquier tipo de negocio gracias a su ubicación estratégica y sus características adaptables.~¡No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un local comercial con un gran potencial en el centro de la ciudad! Contáctanos hoy mismo para más información y para programar una visita. ¡Te estamos esperando para mostrarte todas las ventajas que esta propiedad tiene para ofrecerte!~El precio no incluye honorarios de la agencia inmobiliaria, impuestos, ni otros gastos derivados de la compra.

gegevens woning

Hispacasas id:	6193707
referentie:	04124
nabij of in:	Badajoz Casco Antiguo-Centro
regio:	Badajoz
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	243 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 200.000

contact

makelaar:	Ihs Comprarcasa
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34924227273