

local en venta Badajoz Casco Antiguo-Centro, Badajoz

¿Buscas una inversión con alta rentabilidad y baja competencia en el corazón de Badajoz?~Este local comercial en bruto de 88 m², más 30 metros de trastero, junto a la Avenida Damián Téllez La Fuente es justo lo que necesitas.~~ LO MÁS DESTACADO~ Proyecto de obra para transformarlo en 2 viviendas de 1 dormitorio cada una.~ En la acera de enfrente, ya se ha ejecutado con éxito un proyecto idéntico, lo que valida la viabilidad y demanda de esta propuesta.~ Posibilidad de entrada directa a la rentabilidad: ideal tanto para alquiler tradicional como turístico o de temporada.~~ ZONA CON ALTA DEMANDA Y SERVICIOS COMPLETOS~~Situado en una de las zonas más dinámicas y mejor conectadas de Badajoz. A escasos minutos del centro histórico y comercial. Próximo a hospital, centro de salud, colegios, supermercados, centro comercial, estación de autobús e infinidad de servicios. ideal para la revalorización a medio plazo.~~ Este inmueble no es solo una compra, es una estrategia de inversión con recorrido claro y ejemplo reciente de éxito.~~~¿Quieres más detalles del proyecto o visitar el local?~ Llámanos y te explicamos todo el potencial de esta operación.~~~(El precio no incluye honorarios de la agencia inmobiliaria, impuestos, ni otros gastos derivados de la compra)~

gegevens woning

Hispacasas id:	6193758
referentie:	04397
nabij of in:	Badajoz Casco Antiguo- Centro
regio:	Badajoz
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	88 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 75.000

contact

makelaar:	Ihs Comprarcasa
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34924227273