

## local en venta Badajoz Casco Antiguo-Centro, Badajoz



Descubre este excelente local comercial ubicado en la prestigiosa Urbanización Guadiana de Badajoz. Con una superficie total de construcción de 42 m<sup>2</sup>, este espacio se encuentra en buen estado y es ideal para emprendedores que buscan establecer su negocio en un entorno atractivo y dinámico. Su ubicación ofrece vistas agradables y está rodeado de zonas infantiles perfectas para atraer a familias del área. Además, disfrutarás de la cercanía a colegios locales que aumentan el flujo peatonal por la zona.~~Este local cuenta con aseo propio e incluye todas las comodidades necesarias para iniciar tu actividad empresarial sin preocupaciones adicionales. Es completamente exterior lo cual permite una buena iluminación natural durante todo el día , creando un ambiente acogedor tanto para trabajadores como clientes.~~Con un precio competitivo de alquiler mensual fijado en solo €700 , esta propiedad representa una gran oportunidad dentro del mercado inmobiliario actual. No pierdas tiempo buscando más; ¡contáctanos hoy mismo si deseas visitar o recibir más información sobre esta increíble oferta! Yolanda ([[utilice el formulario para contactar]])

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6357990</b>
referentie:	<b>10171</b>
nabij of in:	<b>Badajoz Casco Antiguo-Centro</b>
regio:	<b>Badajoz</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>42 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 0</b>

### contact

makelaar:	<b>Portal 24</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34924200700</b>