

## local en venta Badalona Centro 08912, Barcelonès



### ¡IMPORTANTE!

- ESTA PROPIEDAD NO SE PUEDE VISITAR (PROCEDIMIENTO JUDICIAL)
- LA PROPIEDAD NO SE PUEDE HIPOTECAR
- DESCONOCEMOS EL ESTADO DE OCUPACIÓN



¡OPORTUNIDAD VENTA SIN POSESIÓN! El inmueble no se puede visitar interiormente.~Este tipo de compra no admite hipoteca. LEA LAS CONDICIONES a continuación.~~Magnífica oportunidad de Local Comercial situado en calle Mozart Nº 75 en Badalona, con una inmensa variedad de servicios, tanto de ocio como de necesidad, a su alrededor.~~El Local tiene una superficie construida de 58 m2 y útil 55 m2. Distribuido interiormente en diferentes dependencias y servicios. ~~No dispone de ascensor en el edificio.~~LA FOTO NO IDENTIFICA LA VIVIENDA EXACTA DE VENTA, SOLO INFORMA DE LA ZONA.~~~CONDICIONES ESPECIALES DE COMPRA:~~~En este tipo de adquisiciones se requieren una serie de requisitos detallados a continuación:~1º.- No permite hipoteca sobre el inmueble, los bancos no financian estas operaciones.~2º.- VENTA SIN POSESION. LA PROPIEDAD NO SE PUEDE VER INTERIORMENTE, pero sí saber su ubicación exacta y aquellas características detalladas en este anuncio. (no disponemos de fotos del interior).~3º.- La obtención de las llaves dependerá del curso del procedimiento.~4º.- En el caso de que el cliente lo solicite, nuestros profesionales (abogado y procurador) podrán atender su procedimiento judicial hasta la obtención de llaves. Los honorarios de este servicio no están incluidos en el precio, consúltenos.~5º.- Gastos del comprador: ITP y registro (notaría según estado del procedimiento).~~~El precio de venta está sujeto a la aprobación definitiva por parte de la entidad.~~Si estás interesado recibe información inmediata a través de WHATSAPP en (utilice el formulario para contactar) o contáctenos al Tlf. (utilice el formulario para contactar) ~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6340006**  
referentie: **04080**

### contact

makelaar: **Soluciones Inmobiliaria**  
**Trial3 SL**

nabij of in: **Badalona Centro 08912**  
regio: **Barcelonès**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **58 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 65.000**

naam: **Soluciones Inmobiliaria  
Trial3 SL Soluciones  
Inmobiliaria Trial3 SL**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34955275601**