

local en venta Balerna, Poniente Almeriense



Oportunidad única de adquirir un local comercial situado en el centro de Balerna, una localidad con gran afluencia y potencial para desarrollar diversas actividades comerciales. Este espacioso establecimiento cuenta con una superficie construida de 91 m², lo que ofrece amplias posibilidades para adaptarlo a las necesidades del negocio deseado. La propiedad se encuentra en buen estado de conservación y dispone de tres estancias, ideal para oficinas o salas multiusos. Además, al ser totalmente exterior disfruta de luminosidad natural durante todo el día e impresionantes vistas hacia los alrededores.~~El local se encuentra actualmente alquilado, generando así inversión desde el primer momento. ~~Ubicado estratégicamente cerca de colegios y zonas infantiles, este local no solo es perfecto como punto focal empresarial sino también atractivo por su proximidad a servicios esenciales que garantizan la interacción diaria con clientes potenciales. El precio establecido es muy competitivo: tan solo 127.000€. Esta ubicación privilegiada le brinda múltiples opciones, convirtiendo esta inversión no sólo rentable sino también estratégica dentro del vibrante mercado inmobiliario balermeño.

gegevens woning

Hispacapas id:	6318780
referentie:	17074
nabij of in:	Balerna
regio:	Poniente Almeriense
woningtype:	local
kamers:	3
opp. woning:	91 m²
opp. terrein:	- m²
prijs:	€ 127.000

contact

makelaar:	Inmobiliaria Duran
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34950488044