

## local en venta Barriada Les Tres Creus, Bages



Local comercial en alquiler en Carrer Jesús 19, con doble fachada y acceso también desde Carrer Galera 26, en pleno centro de Reus, una de las zonas con mayor tránsito peatonal y actividad comercial de la ciudad.~~El inmueble cuenta con una superficie total construida de 314 m2, distribuidos en planta baja de 182,70 m2 y planta altillo de 131,70 m2.~~La planta baja, con configuración tipo subsuelo y completamente diáfana, dispone de doble acceso independiente: uno desde Carrer Galera, con amplia fachada acristalada que aporta gran visibilidad comercial, y otro desde Carrer Jesús. Este espacio abierto permite una gran versatilidad para adaptarlo a distintos tipos de negocio.~~Mediante escaleras interiores se accede a la planta superior tipo altillo, que cuenta con una zona abierta, dos vestidores, dos aseos y varias zonas de almacenaje, lo que facilita su adaptación a cualquier actividad que requiera espacios diferenciados.~~Anteriormente funcionó como tienda especializada en moda nupcial, lo que demuestra su idoneidad para actividades comerciales de atención al público en una ubicación estratégica.~~Un local amplio, versátil y con excelente visibilidad en el corazón comercial de Reus.~~Contacta con nosotros para concertar una visita y descubrir por ti mismo todo lo que esta propiedad puede ofrecerte. En OTA COCHS te acompañamos en todo el proceso con asesoramiento personalizado, estudios financieros y soluciones hipotecarias a medida. ~~Si quieres ir un paso por delante, síguenos en Instagram y descubre nuestras propiedades antes de que salgan al mercado~ (utilice el formulario para contactar) . otacochs · (utilice el formulario para contactar)

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6351872</b>
referentie:	<b>04935</b>
nabij of in:	<b>Barriada Les Tres Creus</b>
regio:	<b>Bages</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>314 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 0</b>

### contact

makelaar:	<b>Ota Immobiliaria</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34977311999</b>