

local en venta Barriada Les Tres Creus, Bages



Desde FORTUNY Serveis Immobiliaris, te presentamos un hogar y espacio de trabajo donde te imaginas cerrando la puerta al bullicio de la ciudad para sumergirte en un oasis de absoluta tranquilidad, ideal para concentrarte en tus proyectos y descansar sin distracciones.~~El lienzo en blanco para tu proyecto profesional~Hablamos de un inmueble muy bien aprovechado de 74 m2 construidos (con 62 m2 útiles en total), cuyo uso principal es comercial. La planta baja te ofrece el espacio perfecto para emprender. Por su carácter íntimo y recogido, es el lugar estratégico ideal para:~~Consultas de salud o bienestar: Psicología, fisioterapia, masajes o nutrición, donde tus clientes valorarán la privacidad y el silencio por encima de todo.~~Estudios creativos o de estética: Un taller de arte, un estudio de tatuajes, diseño gráfico o un salón de manicura /pestañas que funcione con cita previa.~~Oficina privada o e-commerce: El centro de operaciones perfecto si tienes una tienda online (almacenaje y gestión) o si buscas un despacho a puerta cerrada para teletrabajar con máxima concentración.~~Un refugio acogedor en la planta superior~Al terminar tu jornada, solo tienes que subir las escaleras para encontrarte con una vivienda totalmente reformada, pensada para tu desconexión. Al ser un espacio interior, te garantiza una intimidad inigualable y un silencio que hoy en día es un verdadero lujo urbano.~~Zona de día: Cuenta con un comedor cálido y recogido, unido a una cocina moderna y actualizada, convirtiéndose en el corazón de tu hogar para disfrutar de tus momentos de relax.~~Tus espacios personales: Dispone de tres habitaciones individuales. Lejos de ser un límite, son tres lienzos en blanco para crear tu propio universo: un dormitorio principal muy acogedor, un vestidor independiente con el que siempre soñaste, o una sala de lectura y meditación.~~Confort diario: Todo ello se completa con un baño totalmente renovado, práctico y funcional para tu rutina de cada día.~~Comodidad y servicios en el corazón de Reus~Ubicado en la calle Xavier Gambús, tienes la ventaja de vivir y trabajar en una zona con un ambiente dinámico pero manteniendo tu privacidad a salvo. Olvídate del coche: a un paso de tu puerta tienes los supermercados para las compras del día a día, pequeñas tiendas de barrio, y una excelente conectividad que te permite moverte por la ciudad con total facilidad. Todo el ocio y los servicios están a la vuelta de la esquina, dejándote a ti la elección de cuándo unirse al ritmo de la ciudad y cuándo retirarte a tu refugio.~~Tu negocio y tu vida, en perfecta sintonía~En resumen, este inmueble es la solución inteligente para emprendedores e independientes que buscan optimizar sus gastos uniendo un negocio discreto y una vivienda reformada en un solo lugar.~~Ven y descubre por ti mismo la paz y el potencial que este espacio tiene para ofrecerte. No dejes escapar esta oportunidad. ¡Llámanos para agendar tu visita!~~Podrás encontrarnos en C/Del Vent n.º34 local 2 de Reus.

gegevens woning

Hispacasas id: **6362113**
referentie: **LOCALANTONIBOFARULL**
nabij of in: **Barriada Les Tres Creus**
regio: **Bages**
woningtype: **local**
kamers: **3**
opp. woning: **116 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 137.300**

contact

makelaar: **Serveis Immobiliaris**
naam: **Fortuny**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34977300590