

## local en venta Barrio De Granada, Alacantí



OPORTUNIDAD ÚNICA EN GRANADA: CAFETERÍA EN FUNCIONAMIENTO EN LOS VERGELES.~¿Buscas un negocio con historia y rentabilidad asegurada?~Esta emblemática cafetería, con más de 30 años de trayectoria, se pone a la venta en pleno corazón del barrio Los Vergeles, una de las zonas más vivas y concurridas de Granada.~Ubicación inmejorable:~A escasos metros del Palacio de Congresos y de la parada de metro, con gran afluencia de residentes, profesionales y turistas durante todo el año.~Totalmente equipada y en pleno funcionamiento, con una clientela fija y fiel desde hace décadas. Se vende por jubilación.~Licencia de terraza vigente para disfrutar del ambiente granadino al aire libre.~Todas las licencias y permisos en regla, lista para continuar la actividad sin interrupciones.~Su estilo acogedor, su ubicación estratégica y su excelente reputación, la convierten en una gran oportunidad de inversión, tanto para profesionales del sector hostelero como para quienes buscan un negocio estable y rentable desde el primer día.~Rentabilidad demostrable.~Honorarios profesionales no incluidos.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6314198</b>
referentie:	<b>2744</b>
nabij of in:	<b>Barrio De Granada</b>
regio:	<b>Alacantí</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>45 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 170.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Palma Mesa</b>
naam:	<b>Inmobiliaria Palma Mesa</b>
spreekt:	<b>Inmobiliaria Palma Mesa</b>
telefoon:	<b>niet opgegeven</b>
	<b>+34668818892</b>