

## local en venta Barrio De Granada, Alacantí



Presentamos un excelente Local Comercial de aproximadamente 62 m2, ideal para establecer su negocio en una ubicación estratégica. Este local cuenta con dos amplias habitaciones que pueden adaptarse a diversas actividades comerciales, además de un trastero funcional y un baño completo. La distribución incluye también una zona destinada a lavabos y un pasillo distribuidor que optimiza el espacio disponible.~~Las calidades del inmueble son destacables: dispone de tarima flotante, puertas lacadas modernas y escaparates realizados en aluminio lacado blanco que aportan luminosidad al local. El techo desmontable permite fácil acceso a las instalaciones sin comprometer la estética general del establecimiento; mientras que las pinturas lisas ofrecen versatilidad para personalizar según sus necesidades.~~Ubicado frente a un parque infantil perfecto para atraer clientes familiares, este local se encuentra próximo a paradas de metro y autobuses lo cual asegura una alta afluencia peatonal diaria. Sin duda es la oportunidad perfecta para emprender o expandir su actividad comercial.~~REFERENCIA IDC13079~~ El P.V.P. no incluye otros gastos inherentes a la compraventa como honorarios inmobiliarios, notaria, registro e impuestos....

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6336431</b>
referentie:	<b>IDC13079</b>
nabij of in:	<b>Barrio De Granada</b>
regio:	<b>Alacantí</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>62 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 135.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Soto</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34670507757</b>