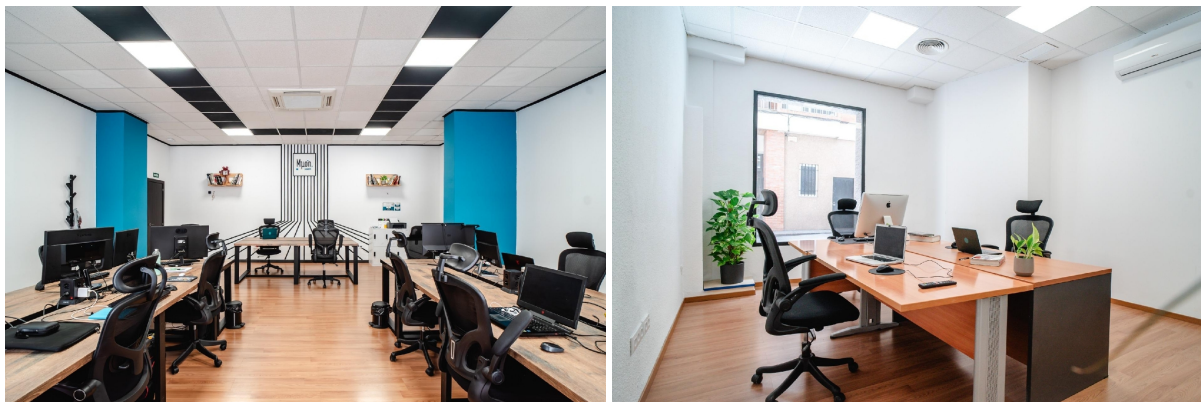


## local en venta Barrio De Granada, Alacantí



Descubre este excepcional local comercial ubicado en una de las zonas más dinámicas y accesibles de la ciudad. Con una generosa superficie construida de 258 m2, que incluye un área útil de 249 m2, esta propiedad se presenta como una oportunidad ideal para inversores o empresarios. El local cuenta con amplios ventanales que permiten el ingreso abundante de luz natural, creando un ambiente acogedor y productivo. Equipado con suelo elegante tanto en tarima como mármol, aporta sofisticación a cualquier actividad comercial. Además dispone de baño completo convenientemente situado dentro del espacio; lo cual es indispensable para clientes y empleados por igual. Su ubicación privilegiada a pie de calle garantiza máxima visibilidad y fácil acceso desde la vía pública, convirtiéndolo en el lugar perfecto para atraer tráfico peatonal.

~Actualmente se encuentra arrendado y en funcionamiento.~~\*El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura ni honorarios de agencia. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.~Visite nuestra web:~ (utilice el formulario para contactar)

### gegevens woning

Hispacapas id: **6352500**  
referentie: **NAVEROS33103**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **258 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 299.000**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958941844**