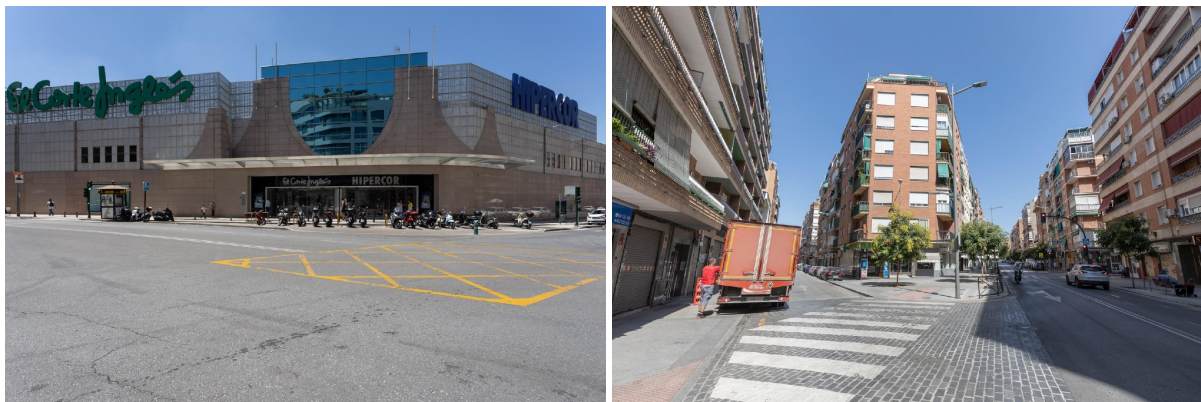


## local en venta Barrio De Granada, Alacantí



Espectacular local en venta en Arabial, en primera línea junto a Hipercor~~Se vende magnífico local comercial situado en Arabial, en ubicación estratégica en primera línea, junto a Hipercor, en una de las zonas con mayor tránsito peatonal y rodado de la ciudad. Entorno totalmente consolidado, rodeado de comercios, servicios y gran actividad diaria.~~El inmueble destaca por sus techos muy altos, que aportan una impresionante sensación de amplitud y luminosidad, creando un espacio moderno, atractivo y muy versátil para cualquier tipo de negocio.~~Reformado totalmente, listo para comenzar actividad sin necesidad de inversión adicional:~~Elegantes suelos de madera natural~~Cuidada decoración minimalista~~Espacios diáfanos y funcionales~~Imagen contemporánea y representativa~~Ideal para boutique, showroom, clínica, despacho profesional, oficina de atención al público o como inversión en una zona de alta demanda.~~Una oportunidad única para adquirir un local con excelente visibilidad y gran proyección comercial en una de las mejores ubicaciones de Arabial.~~Si quieres, puedo hacerlo más enfocado a inversor (rentabilidad, alta demanda de alquiler, etc.) o más emocional/premium.~~SI ENFOCALO PARA UN INVERSOR~~Aquí tienes la versión enfocada claramente a inversor, destacando rentabilidad y ubicación estratégica:~~ Oportunidad de inversión en Arabial – Local en primera línea junto a Hipercor~~Se vende excelente local comercial en Arabial, en primera línea y junto a Hipercor, una de las zonas con mayor tránsito peatonal y rodado de la ciudad. Ubicación prime dentro de un entorno totalmente consolidado, con alta concentración de comercios, servicios y actividad constante durante todo el año.~~El inmueble ofrece características muy valoradas en el mercado:~~Techos muy altos, que incrementan la sensación de amplitud y revalorizan el espacio.~~Reforma integral reciente, sin necesidad de inversión adicional.~~Suelos de madera natural.~~Decoración minimalista y actual, muy atractiva para operadores comerciales.~~Espacio diáfano y versátil, fácilmente adaptable a diferentes actividades.~~Zona con alta demanda de alquiler comercial, ideal para obtener rentabilidad inmediata o asegurar una excelente revalorización a medio y largo plazo.~~Producto muy atractivo tanto para inversor patrimonialista como para quien busque un activo comercial bien ubicado, representativo y con gran proyección.

### gegevens woning

Hispacapas id: **6356829**  
referentie: **PR00151**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Grande**  
naam: **Inmobiliaria Grande**

nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **local**  
kamers: **1**  
opp. woning: **27 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 75.000**

spreekt:  
telefoon:

**Inmobiliaria Grande**  
**niet opgegeven**  
**+34622350918**