

local en venta Barrio De Granada, Alacantí



Imagina por un momento comprar una propiedad hoy y que mañana mismo ya te esté ingresando 400 € en tu cuenta, mientras tienes una segunda mitad completamente a estrenar para montar tu propio negocio (o alquilarla y duplicar tus beneficios).~~Este local comercial recién reformado te ofrece exactamente eso: la tranquilidad mental de una rentabilidad inmediata combinada con una flexibilidad absoluta.~~Reforma Integral 100% a estrenar: Con paredes, suelos e instalaciones eléctricas y de agua totalmente nuevas para que no tengas que mover ni un dedo, lo que significa que escaparás del estrés y la pérdida de tiempo de lidiar con obras, ahorrando miles de euros desde el primer minuto.~~Atillos de gran altura y aseos privados (en cada local): Para que dispongas de un espacio de almacenaje extra, lo que significa que aprovecharás al máximo cada metro cuadrado, manteniendo la zona principal impecable y proyectando una imagen profesional a tus clientes.~~Ubicación estratégica de alta demanda: Situado en una zona con excelente conectividad, metro, autobuses y todos los servicios a un paso, para que cualquier negocio allí tenga tráfico constante, lo que significa que tendrás la total tranquilidad de saber que es un local muy atractivo y fácil de alquilar en el futuro.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa

exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~~~~

gegevens woning

Hispanicas id: **6375178**
referentie: **18467**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **59 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 96.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**