

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/local/barrio-de-granada-03011/6377736/>

local en venta Barrio De Granada, Alacantí



¿Te imaginas tener tu negocio frente al monumento más visitado de España? Ahora puedes hacerlo realidad.~~Se alquila espectacular local comercial a pie de calle, en una ubicación privilegiada con altísimo tránsito turístico durante todo el año " I love Alhambra ".~Dispone de 260 m2 construidos y 211 m2 útiles, (sup. aproximadas) todo en una sola planta, ideal para aprovechar al máximo la actividad actual, fondo de comercio y stock, aunque también es ideal, dado su espacio, adaptarlo a cualquier tipo de actividad. ~~ Condiciones:~Contrato de 5 años~3.000€/mes manteniendo la actividad actual (tienda de souvenirs, con stock a valorar con facilidades en forma de pago)~3.500€/mes para cualquier otro tipo de negocio~Fianza + garantía ~~Una oportunidad única para emprendedores y marcas que buscan visibilidad, rentabilidad y una ubicación incomparable. ¡Haz que tu negocio destaque donde todos quieren estar!~~Posibilidad de ampliar la superficie de alquiler a planta primera (200 m2 constr) y terraza (147 m2 constr), con licencia de hostelería. Renta adicional: 4.500 €/mes + IVA. ~*~También está disponible la posibilidad de compra de todo el edificio en 1.190.000 €, consultenos.~~Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.~~* Gastos, impuesto y honorarios de agencia no incluidos. Las superficies expresadas son orientativas. El precio es susceptible de ser modificado sin previa notificación. Mobiliario, equipos y resto de enseres no incluidos en el arrendamiento*

gegevens woning

Hispacasas id: **6377736**
referentie: **20500**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **260 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
naam: **Granada**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34958256725