

## local en venta Barrio De Granada, Alacantí



OPORTUNIDAD DE RENTABILIDAD EN LOCAL COMERCIAL DE 207 M2.~SE ENCUENTRA SITUADO EN AVENIDA DILAR , ESTA SUBDIVIDIDO EN 3 LOCALES , CADA UNO DE ELLOS DE 62 M2, 88 M2 Y 58 M2 RESPECTIVAMENTE, (SE ADJUNTA PLANO), ~CADA UNO DE LOS TRES LOCALES ESTA ALQUILADO A UN ARRENDATARIO DIFERENTE (LOS TRES SE DEDICAN A COMERCIO AL POR MENOR), NINGUNO DE LOS TRES LOCALES DISPONE DE SALIDA DE HUMOS.~CADA UNO DE LOS TRES LOCALES DISPONE DE TRES RENTAS DE 644 €, 591 € Y 468 € EN TOTAL ASCIENDEN A 1.703 € MENSUALES, LA COMUNIDAD MENSUAL LA PAGA CADA UNO DE LOS ARRENDATARIOS Y EL IBI ANUAL LO PAGAN LOS PROPIETARIOS (ASI ESTA PACTADO EN LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO).~IBI ANUAL ES DE 1.000 € ~SE PUEDE VISITAR AL SER COMERCIO ~PRECIO NEGOCIABLE~

### gegevens woning

Hispacapas id: **6382927**  
referentie: **D-75644-A**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **207 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 398.000**

### contact

makelaar: **Alquicentro**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34623119559**