

local en venta Barrio De Granada, Alacantí



Local Comercial en zona Gran Vía Mercado San Agustín, Granada~~¡Oportunidad única en el corazón del casco histórico! Te presentamos este excepcional local comercial de 266 m2 construidos (66m2 en planta baja y 200m2 en sótano) ubicado junto al Mercado San Agustín. El local se vende con inquilino con un negocio consolidado con casi 20 años de trayectoria ininterrumpida que ofrece rentabilidad bruta del 4,93% actualmente.~~El inmueble distribuye su superficie en planta baja y sótano, ofreciendo una configuración versátil y funcional. La planta baja cuenta con un atractivo escaparate a pie de calle, mientras que el sótano proporciona espacio adicional para almacenaje, trastienda o ampliación de servicios. Dispone de 2 baños completamente funcionales, siendo uno de ellos accesible para personas con discapacidad, cumpliendo así con la normativa de accesibilidad.~~**NOTA: El PVP indicado no incluye ni impuestos ni gastos de escritura, tampoco honorarios de la agencia. Las superficies indicadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Este inmueble se vende sin muebles y sin accesorios. Tampoco se incluye ningún vehículo.~Visite nuestra web:~ ([[utilice el formulario para contactar]])

gegevens woning

Hispacasas id: **6388359**
referentie: **7NAVEROS22644y**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **262 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 298.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958941844**