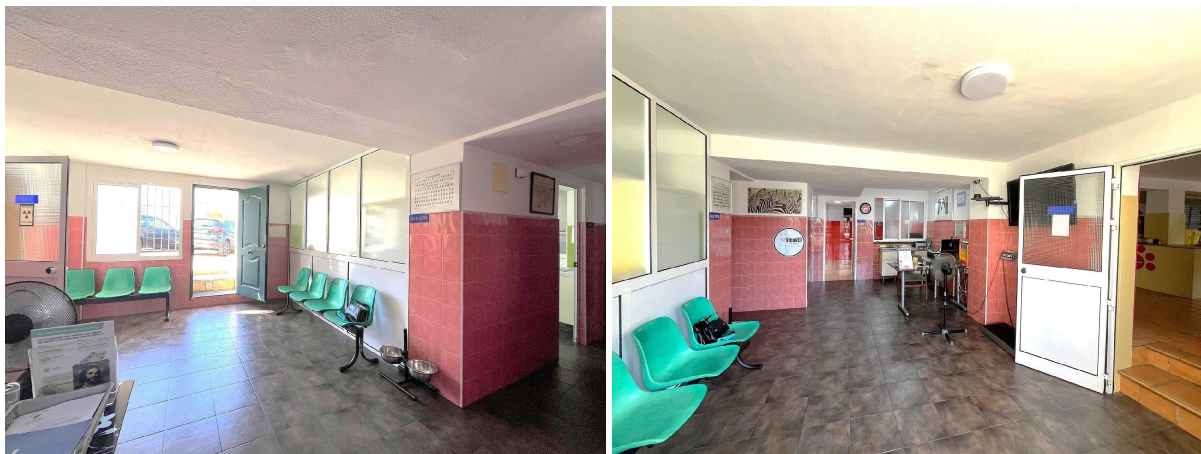


## local en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



Este amplio local en planta baja, con 396 m<sup>2</sup> de superficie, se encuentra a pocos metros del centro de Arroyo de la Miel, en una ubicación estratégica y de fácil acceso.~~Además de su excelente distribución para uso comercial, dispone de un estudio independiente que permite obtener rentabilidad extra, ya sea destinándolo a vivienda, despacho u oficina privada.

~~Características principales:~ 396 m<sup>2</sup> totales~ 106 m<sup>2</sup> con altura estándar, cómodos y funcionales~ 296 m<sup>2</sup> con altura de 2,10 m, ideales como almacén, zona de servicio u oficinas internas~ Estudio/apartamento incluido con gran potencial de rentabilidad~ Parking comunitario para mayor comodidad~ Planta baja, acceso directo desde la calle~~Una oportunidad única para invertir en un espacio versátil, visible y con múltiples posibilidades de uso y rentabilidad, en una de las zonas con más actividad de Arroyo de la Miel.~~ ¡Contáctanos para más información y agenda tu visita hoy mismo!~~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre se informa al cliente comprador que los gastos notariales, registrales, impuestos (ITP y AJD) y otros gastos inherentes o derivados de la compra no están incluidos en el precio de venta publicado, pero sí están incluidos los honorarios de la agencia.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6320237</b>
referentie:	<b>BH117</b>
nabij of in:	<b>Benalmádena</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>1</b>
opp. woning:	<b>396 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 350.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Arcasas</b>
naam:	<b>inmovilla 9320</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34676317366</b>