

# HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/local/beniparrell-46469/6306824/>

## local en venta Beniparrell, Horta Sud



Se traspasa restaurante en pleno polígono industrial de L'Horta Sud, Valencia. Una ubicación estratégica con un gran flujo de clientes diarios y una facturación consolidada.~~El local, de 320 m2, se encuentra en esquina (chaflán), ofreciendo gran visibilidad. Dispone de un aforo interior para 80 comensales y cuenta con una amplia terraza privada que aporta un valor diferencial.~~La cocina es espaciosa e independiente, con salida de humos a la azotea, equipada y lista para continuar la actividad sin necesidad de inversión adicional. El restaurante está totalmente en funcionamiento, con licencia definitiva, excelentes reseñas en plataformas gastronómicas (valoración 4,8/5) y una clientela consolidada que garantiza rentabilidad desde el primer día.~~Detalles principales:~~Superficie: 320 m2~~Aforo interior: 80 comensales~~Gran terraza privada~~Licencia definitiva~~Alquiler: 2.000 €/mes~~Traspaso: 90.000 €~~Referencia: TV10195~~Una oportunidad ideal para profesionales del sector hostelero que buscan un negocio con facturación demostrable y un concepto consolidado en una ubicación de alto rendimiento.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6306824**  
referentie: **TV10195**  
nabij of in: **Beniparrell**  
regio: **Horta Sud**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **330 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

### contact

makelaar: **Bolsa Inmobiliaria Valencia**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34625099120**