

## local en venta Cambre, Coruña



Gran oportunidad para comprar un local comercial en la Barcala. Cuenta con una zona de recepción amplia, sala de estar y recepción, ventana de aluminio con verjas, techo registrable y suelos de plaqueta. Cuenta con una renta fija (escuela clases particulares 355+IVA). Cuenta con una zona de recepción amplia, tres salas de 10, 14 y 15m. No cuenta con plaza de garaje, pero hay mucho aparcamiento en la zona.~Inmueble en exclusiva de M3plus. Cuenta con nuestra experiencia de más de 16 años en el sector para vender tu casa o conseguir financiación.~\*El precio indicado en el anuncio no incluye ni muebles, ni impuestos ni gastos de financiación. Con respecto al Impuesto de transmisiones patrimoniales (ITP) estará comprendido entre el 0 y el 8%, dependiendo de las condiciones particulares del comprador. Los gastos de notaría y registro oscilarán entre 900 a 2500 € aproximadamente y no se aplica ninguna comisión inmobiliaria al comprador.~Este anuncio puede contener errores y se muestra a título informativo. ~~~++CARACTERÍSTICAS~4. Local o Nave Local comercial en Cambre zona La Barcala, 75.00 m. de superficie, 2 baños, propiedad en Buen estado, suelo de plaqueta.~Extras: agua, alcantarillado, línea telefónica, luz, red-internet, vivienda adaptada, autobuses, parques, supermercados, urbanización, zonas infantiles~ Expertos Inmobiliarios en Cambre, Culleredo y Oleiros

### gegevens woning

Hispacasas id: **6239986**  
referentie: **M02591**  
nabij of in: **Cambre**  
regio: **Coruña**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **75 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 55.000**

### contact

makelaar: **M3plus**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34981656057**