

## local en venta Cambre, Coruña



ESPACIOSO LOCAL DE OBRA DE 162 M2 EN LA BARCALA. Desarrolla el negocio que siempre has tenido en mente en este local de obra en la Barcala, un amplio espacio ubicado en una urbanización con mucha vida y servicios, que darán gran visibilidad a tu proyecto.~Consta de 162 m2 útiles conservados en estado de obra con suelos de hormigón de 7 centímetros y ventanas de PVC, para que puedas adaptarlo a tus necesidades y gustos personales. Dispone de todos los servicios y suministros como salida de humos de 200 mm, conexión de gas, conexión de agua, electricidad y alcantarillado. Cabe destacar que también existe la posibilidad de vado, para poder acceder al interior del mismo en un vehículo. ~\*El precio indicado en el anuncio no incluye ni impuestos ni gastos de financiación.~Disfruta del vídeo adjunto de la Urbanización La Barcala y observa la gran calidad de vida que se respira en este entorno. En la urbanización de La Barcala, podemos disfrutar de unos servicios únicos, como guardería, colegio e instituto, biblioteca municipal, parques infantiles, supermercados, gimnasio y zonas habilitadas para la practica deportiva. A 8 minutos del centro urbano de A Coruña a través del tramo gratuito de la autopista AP-9.~ Expertos Inmobiliarios en Cambre, Culleredo y Oleiros

### gegevens woning

Hispacasas id: **6335734**  
referentie: **M01852**  
nabij of in: **Cambre**  
regio: **Coruña**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **170 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 95.000**

### contact

makelaar: **M3plus**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34981656057**