

## local en venta Candelaria, Zona Sureste



Descubre esta increíble oportunidad de Traspaso en Candelaria: dos locales comerciales que funcionan como restaurantes independientes y están unidos para ofrecerte un sinfín de posibilidades. Ubicados frente al mar y el paseo marítimo, donde pasan diariamente más de 5.000 personas, estos espacios son ideales para emprender tu negocio culinario o expandir uno existente. Con una superficie total de construcción de 140 m2 y útiles de 138 m2, además cuentan con una amplia terraza exterior ideal para disfrutar del clima canario. Los dos baños y aseos garantizan comodidad tanto a clientes como a personal; todo ello mantenido en buen estado listo para abrir inmediatamente tus puertas al público seduciendo paladares desde el primer día. Este local no solo ofrece vistas espectaculares sino también cercanía a centros comerciales, colegios e instalaciones médicas lo que refuerza su atractivo comercial inigualable.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6334034**  
referentie: **01436**  
nabij of in: **Candelaria**  
regio: **Zona Sureste**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **138 m2**  
opp. terrein: **140 m2**  
prijs: **€ 90.000**

### contact

makelaar: **Tinercasa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34922981080**