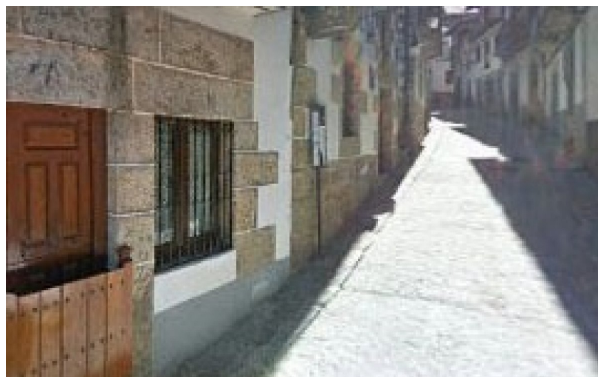


## local en venta Candelario, Sierra De Béjar



Urbis te ofrece un local en venta en Candelario, Salamanca.~ ~ Local comercial de 72 m2, es estupendo para establecer tu negocio.~ ~ Situado en Candelario, en plena sierra y con una arquitectura serrana singular, tiene todo tipo de equipamientos y servicios: colegio, centro médico, parques, zonas verdes y comercios. Está muy cerca de la estación de esquí de La Covatilla.~ ~ No lo dudes, aquí tienes tu futuro negocio.~ ~ ¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llámanos al (utilice el formulario para contactar) , y pásate al rosa.~~\* IMPORTANTE \*~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~\* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~\* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~\* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~\* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca:~\* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~\* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6279192**  
referentie: **51009362**  
nabij of in: **Candelario**  
regio: **Sierra De Béjar**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **72 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 98.500**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34923049105**