

local en venta Canillo, Canillo



Este local comercial en Canillo es una excelente opción para quien busque un espacio grande y bien ubicado para establecer su negocio. Con 170 m2 distribuidos en dos plantas de 85m2 cada una, ofrece un gran potencial y flexibilidad. Ha sido explotado siempre como restaurante, ya que tiene salida de humos, pero podría adaptarse a otros tipos de negocio, gracias a su distribución y características.~La planta principal cuenta con una cocina, un aseo y un amplio espacio diáfano. La planta más baja dispone de otra gran sala, un aseo y un espacio adicional que podría usarse para diferentes fines, como un área de almacenamiento o más cocina si se decide seguir con la actividad de restauración.~El terreno exterior es una gran ventaja, especialmente con la capacidad de aparcamiento de hasta diez vehículos o más, lo que facilita el acceso para clientes o empleados. La ubicación a pie de la carretera general también asegura una buena visibilidad y fácil acceso, un factor clave para cualquier negocio.~Aunque no tiene calefacción y necesita una nueva instalación eléctrica, el local está totalmente vacío, lo que da flexibilidad para adaptarlo a las necesidades del futuro inquilino. Las vistas a las montañas de la zona añaden un atractivo adicional, creando un ambiente agradable tanto para trabajar como para recibir clientes.~~Inmobiliaria Gali a su disposición~

gegevens woning

Hispacasas id: **6372264**
referentie: **04271**
nabij of in: **Canillo**
regio: **Canillo**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **170 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

contact

makelaar: **Immobiliaria Gali**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+376631700**