

## local en venta Carcaixent, Ribera Alta



Se vende o se alquila magnífico local comercial de 251 m2 (según Catastro) situado en una de las mejores zonas del centro de Carcaixent, rodeado de comercios, colegios, bancos y todo tipo de servicios. Una ubicación privilegiada con fácil acceso y aparcamiento cercano.~~El espacio se encuentra en perfecto estado y completamente preparado para iniciar actividad de inmediato, sin necesidad de reformas.~~ Características principales:~~Amplia sala central diáfana y muy luminosa, ideal como zona de atención al público o espacio común.~~Varias dependencias independientes, perfectas para despachos, aulas o consultas.~~Dos baños completos.~~Zona de almacén independiente.~~Instalaciones de luz y agua en vigor, con instalación eléctrica completa y en funcionamiento.~~Fachada amplia con escaparate a la calle, gran visibilidad.~~Entrada con persiana metálica de seguridad.~~Disponibilidad inmediata.~~~ Ideal para:~~Oficinas, comercio, academia, supermercado, clínica, coworking o cualquier otro uso profesional.~Su distribución versátil permite adaptarlo fácilmente a diferentes tipos de negocio.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6356927**  
referentie: **LG60179**  
nabij of in: **Carcaixent**  
regio: **Ribera Alta**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **251 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 165.000**

### contact

makelaar: **Alzicasa**  
naam: **Alzicasa Alzicasa**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34962419064**