

## local en venta Castellons, Marina Alta



Local comercial de 96,82 m2 construidos, diseñado para combinar la atención al cliente y las áreas administrativas.~Tiene una distribución con: ~ Entrada en una zona amplia, accesible, sin barreras arquitectónicas, con un mostrador, lámparas, focos, control de acceso automatizado y aire acondicionado. ~ Área de oficina independiente. ~ Sala multiusos de gran tamaño, con lucernario de luz natural, ideal para showroom, almacén o taller.~ Aseo funcional, adaptado a personas con movilidad reducida.~El local tiene una altura libre de 4 metros y forjado a 5,00 m, permitiendo la instalación de un atillo para ampliar la superficie.~Listo para Entrar: equipado con aire acondicionado, iluminación técnica, luces de emergencia y mobiliario básico (mostrador y mesa de oficina). Puerta automatizada y sistema de apertura remota desde el mostrador.~Un espacio equilibrado y listo para adaptarse a las necesidades de tu negocio.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6373809**  
referentie: **IPLG-004**  
nabij of in: **Castellons**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963366666**

opp. woning:	<b>96 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 85.000</b>