

local en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Excelente local comercial en Ronda Sur. ~ ~ Te ofrecemos este local situado en el corazón de Ronda Sur en Murcia, una de las mejores zonas residenciales de Murcia.~ ~El bajo tiene 165 metros útiles distribuidos en amplio salón comedor con barra. dos aseos, uno de ellos habilitado para personas de movilidad reducida, amplia cocina equipada con cocina, horno, fregaderos y extractor de humos, y oficina-almacén.~ ~Todo el local dispone de aire acondicionado, está completamente terminado, así como dispone de todas las exigencias requeridas para la concesión de la licencia de actividad. ~ ~ ¡No dudes en contactar con nosotros para visitarlo!~ ~ ~ ~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~ ~ En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~ ~ • Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~ ~ • Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~ ~ • Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido, con un mínimo de 3.630€ ~ ~ El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~ ~ Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~ ~ Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~ ~ Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~ ~ La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~ ~ Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispanicasas id: **6250963**
referentie: **3440-06421**
nabij of in: **Castrillo De Murcia**
regio: **Odra-Pisuerga**

contact

makelaar: **Remax Living**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**

woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	168 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 120.000