

local en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Ante tus ojos ponemos esta maravilla de bajo comercial.~Tu próximo negocio a un paso de que te decidas por este maravilloso local.~Este magnífico bajo de 97 m2, dispone de aseo, almacén y 2 lugares perfectamente delimitados en los que organizar tu negocio, oficina, academia, ...etc.~~Además dispone de Split de aire acondicionado con bomba de calor y luz halógena.~~No dudes en pasar a verlo!! ~Llámanos y te informamos esta es tu oportunidad sin duda!!

~~~INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%) ~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido, con el mínimo de 3.630€~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso.~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: ( utilice el formulario para contactar)

### gegevens woning

Hispacapas id: **6251266**  
referentie: **RML-02294**  
nabij of in: **Castrillo De Murcia**  
regio: **Odra-Pisuerga**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**

### contact

makelaar: **Remax Living**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968955597**

|               |                  |
|---------------|------------------|
| opp. woning:  | <b>100 m2</b>    |
| opp. terrein: | <b>- m2</b>      |
| prijs:        | <b>€ 125.000</b> |