

local en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



LOCAL COMERCIAL CON POSIBILIDAD DE USO COMO VIVIENDA – 132 m2, ESQUINERO, DOS ENTRADAS NECESITA REFORMA, SITUADO EN LA ERA ALTA (CERCA DE MURCIA, AVE Y AEROPUERTO)~Se ofrece amplio local comercial apto para cambio de uso a vivienda, con una superficie de 132 m2, situado en La Era Alta, a solo 15 minutos del centro de Murcia, 10 minutos de la estación del AVE y 24 minutos del Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia. Su ubicación esquinera, su visibilidad y sus múltiples accesos lo convierten en una excelente oportunidad tanto para inversión como para desarrollar un proyecto residencial único.~Características principales:~ • Superficie total: 132 m2~ • Ubicado en La Era Alta~ • A 15 minutos del centro de Murcia~ • A 10 minutos de la estación del AVE~ • A 24 minutos del Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia~ • Inmueble esquinero, con gran visibilidad~ • Da a dos calles~ • Dos entradas independientes~ • Gran escaparate en la fachada principal~ • Tres ventanas laterales que aportan luz natural~ • Espacio diáfano, fácil de distribuir según necesidades~ • Aseo con ducha~Ventajas del inmueble:~ • Alta versatilidad: uso comercial, profesional o residencial (según normativa)~ • Perfecto para diseñar loft, estudio o vivienda moderna~ • Ideal también para combinar vivienda y negocio~ • Zona tranquila, bien comunicada y con servicios cercanos~ • Excelente para inversores, autónomos o particulares que busquen crear un espacio a medida~Una oportunidad única para transformar un espacio amplio, luminoso y con múltiples accesos en una vivienda o negocio con una ubicación estratégica.~Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.

gegevens woning

Hispacasas id: **6332790**
referentie: **13748-PST**
nabij of in: **Castrillo De Murcia**
regio: **Odra-Pisuerga**
woningtype: **local**
kamers: **5**
opp. woning: **132 m2**

contact

makelaar: **Best House Guanarteme**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928493720**

opp. terrein:

- m2

prijs:

€ 135.000