

local en venta Castrillo De Murcia, Odra-Pisuerga



Se vende o alquila local amplio local de 249,85m², ubicado en zona consolidada y demandada en Murcia, Juan de Borbón. ~Es un activo con enorme potencial, ideal para inversores que busquen ponerlo en valor mediante cambio de uso o adecuación para desarrollo de actividad o negocio.~Por sus características, dimensiones y ubicación es especialmente atractivo para clínicas, gimnasios, oficinas, academias, etc.~El inmueble tiene un inmejorable accesibilidad por su proximidad al tranvía, importante zona residencial de la zona norte de Murcia.~El espacio de este local está totalmente abierto con la posibilidad de adaptarlo a las necesidades del interesado con múltiples posibilidades de explotación y alto potencial de rentabilidad.~Oportunidad para quienes quieran buscar un local funcional con excelente ubicación y gran potencial de adaptación.~VENTA:~ Honorarios de intermediación de venta 3% más IVA no incluidos en el precio.~ Precio final sujeto a impuestos ITP (7,75%), gastos de notaría y Registro de la Propiedad. ~ Documento informativo no contractual conforme a la Ley 10/2025 con lo dispuesto en el Art. 20.01 del TECDCU.~ALQUILER:~Alquiler 1500€ más IVA. ~Honorarios de intermediación una mensualidad más IVA~~~Para más información póngase en contacto con nosotros. ~REF: 42634

gegevens woning

Hispacasas id: **6374057**
referentie: **42634**
nabij of in: **Castrillo De Murcia**
regio: **Odra-Pisuerga**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **255 m²**
opp. terrein: **- m²**
prijs: **€ 450.000**

contact

makelaar: **Alquilotucasa Murcia1**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968909017**