

local en venta Cerdanyola Del Vallès, Vallès Occidental



Grup90 comercializa fantástica finca formada por una casa histórica de 1931 y gran restaurante, ubicada en una tranquila zona residencial al pie de Collserola. El restaurante se encuentra en pleno funcionamiento por lo que con el traspaso se factura desde del primer día.~La casa se compone de planta baja y planta primera y tiene un total de 106 m2. Actualmente la parte habitable y reformada se encuentra en la planta primera, mientras la planta baja permanece de origen, en este momento también se accede mediante un anexo del restaurante aunque se podría recuperar un acceso independiente, dado que la parcela hace esquina y tiene orientación a dos calles.~~El edificio destinado a restaurante tiene una superficie de 485 m2 y se compone de la planta principal de entrada, con la barra de recepción y el comedor superior así como el comedor inferior y sus anexos, posible zona también de terraza en el mismo recinto. El restaurante está listo para trabajar, con todo el equipamiento, licencia y actividad en vigor.~~Excelente opción para tener una casa con carácter y un complejo de restauración en una misma finca donde poder conciliar la vida familiar y profesional de forma independiente.~~La situación es fantástica, en zona residencial rodeada de entorno natural y en la misma carretera de acceso a Barcelona que se encuentra a escasos 10 km por el parque Natural de Collserola, ideal también para salir a hacer deporte, el centro de Cerdanyola con todos sus servicios estaría a 1km.

gegevens woning

Hispacasas id: **6312205**
referentie: **25-5-07260**
nabij of in: **Cerdanyola Del Vallès**
regio: **Vallès Occidental**
woningtype: **local**
kamers: **3**
opp. woning: **591 m2**
opp. terrein: **753 m2**
prijs: **€ 690.000**

contact

makelaar: **Grup90**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34973208611**