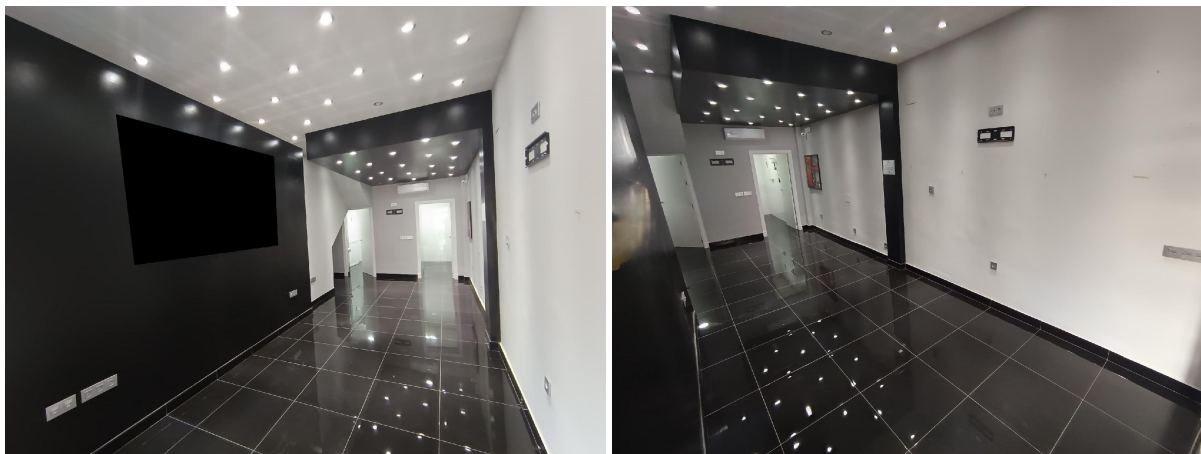


## local en venta Chiclana De La Frontera, Bahía De Cádiz



¡Oportunidad única de inversión en La Barrosa! ~Se vende local comercial en una ubicación privilegiada, a solo 160 metros de la playa. ¡Ideal para emprendedores o inversores!~Características:~Superficie útil: 26,84 m2~Distribución: Espacio diáfano, dos aseos (uno adaptado para personas con movilidad reducida), y un cuarto de almacenaje (antigua cocina, ideal para darle ese uso).~Equipamiento: Aire acondicionado para tu comodidad.~Exterior: Terraza de uso exclusivo a la entrada, según las normas de comunidad. Perfecta para disfrutar del aire libre.~Este local se presenta con múltiples posibilidades y es una excelente oportunidad para aprovechar su ubicación inmejorable, ideal tanto para comercio como para otras actividades.~¡No dejes pasar esta ocasión de invertir en una de las zonas más cotizadas de la costa! ~[ Si usted esta interesado ([utilice el formulario para contactar]]) . Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos.~Informamos a nuestros clientes de que los gastos de Notaría, Gestoría, Impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. A su vez, disponemos del Documento Informativo Abreviado de la propiedad (Según Decreto 218/2005, del 11 de Octubre) y de Seguro de Caución, para la protección del dinero entregado como señal para la Reserva de una vivienda. El precio de compra no incluye muebles, enseres, vehículos ni electrodomésticos.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6372132</b>
referentie:	<b>FYM00938</b>
nabij of in:	<b>Chiclana De La Frontera</b>
regio:	<b>Bahía De Cádiz</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>33 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 160.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Fincaymar</b>
naam:	<b>Fincaymar Fincaymar</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34622761515</b>