

local en venta Chilches, Plana Baixa



Descubre este exclusivo complejo de ocio y restauración de 650m² en plena playa de Xilxes, una ubicación privilegiada para triunfar.~~ Todo en uno, es un local completo con varias estancias diferenciadas, lleva mas de 8 años sin funcionar, y necesita una actualización. Estaba distribuido en:~~ DiscoPub moderno con dos alturas, barra de mármol y cristal, pista de baile con billar, aseos y almacén. ~~ Restaurante de alto nivel~Dividido en dos plantas:~~Planta baja: comedor equipado, office con tren de lavado, zonas de frío, almacenes, vestuarios, aseos adaptados y acceso con vivero de marisco de 3.000L.~~Primera planta: cafetería y cocina profesional.~~ Azotea es una terraza ideal orientada al este con lindas vistas, y muy interesante para eventos y servicio en verano.~~Conectado por ascensormontacargas, necesario revisarlo y acondicionarlo por los daños de oxido al encontrarse tan cerca del mar. ~~El recinto dispone de equipo con gran potencia de Aire acondicionado por conductos.~ (Toshiba) en todo el complejo.~~Jardines interiores que aportan un toque distintivo.~~Necesita reforma y actualización. ~Es un local perfecto para emprender tu negocio o ampliar tu oferta gastronómica y de ocio en un enclave turístico en crecimiento.~~Este local tiene grandes posibilidades, se podría solicitar cambiar el uso del edificio, solicitar residencial y construir adosados o apartamentos, en el complejo al que pertenece. ~~ ¡Ven a verlo y déjate conquistar por su potencial! La inmobiliaria que elige Valencia

gegevens woning

Hispacasas id: **6275118**
referentie: **L361**
nabij of in: **Chilches**
regio: **Plana Baixa**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **650 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 300.000**

contact

makelaar: **Callaghan Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34691600700**