

local en venta Churriana De La Vega, Vega De Granada



LOCAL COMERCIAL EN VENTA – CHURRIANA DE LA VEGA ~~¡Oportunidad única para tu negocio! Se ofrece en alquiler y venta este amplio local comercial de 117 m2, ubicado en una zona muy transitada de Churriana de la Vega, a pocos pasos del metro y con gran visibilidad. ~~ A pie de calle, con fácil acceso para clientes y proveedores. ~ Dos patios, uno exterior y otro interior, que aportan luz natural y ventilación. ~ Espacio versátil, ideal para cualquier tipo de negocio: tienda, oficina, cafetería, centro de estética, etc. ~ Excelente comunicación y rodeado de comercios consolidados. ~Posibilidad de cambio de uso a vivienda.~~ Disponible en venta y alquiler. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información o concertar una visita. ~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la

posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6370071**
referentie: **18392**
nabij of in: **Churriana De La Vega**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **117 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 129.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**