

local en venta Comuni3n, A~ana



Excelente oportunidad, un local comercial con una superficie en planta calle de 315 metros con grandes ventanales, da a 2 calles y posibilidad de cambio de uso, esta ubicado junto al colegio Verdruna y en el mismo centro de la ciudad.~~GASTOS DE COMPRAVENTA, IMPUESTOS, NOTARIA, REGISTRO Y HONORARIOS INMOBILIARIOS NO INCLUIDOS EN EL PRECIO.~Esta propiedad esta en exclusiva por expreso deseo del propietario, rogamos si quieren informaci3n abstenerse de contactar con la propiedad, ya nosotros estaremos encantados de darle toda la informaci3n necesaria y oportuna.~Toda la informaci3n expresada no es vinculante y puede haber cambios.~~~~INFORMACI3N LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de informaci3n al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripci3n en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediaci3n inmobiliaria: 4.500€ iva no incluido~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La informaci3n descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La informaci3n aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacapas id: **6338870**
referentie: **RML-02849**
nabij of in: **Comuni3n**
regio: **A~ana**
woningtype: **local**

contact

makelaar: **Remax Living**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**

kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	315 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 84.900