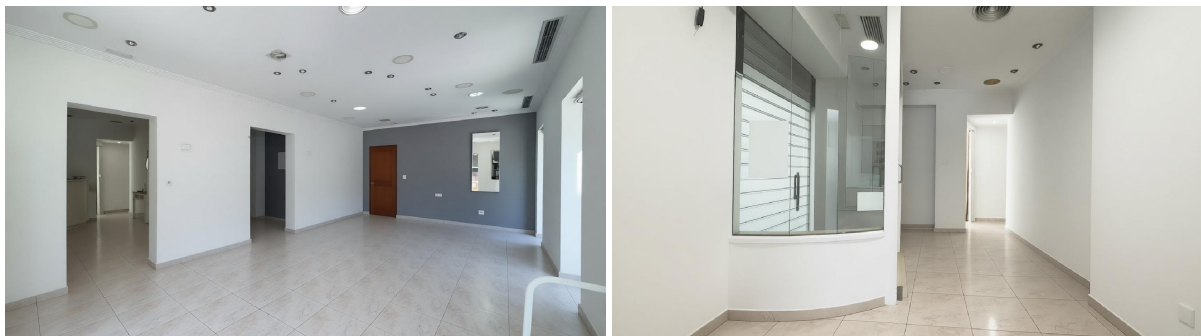


## local en venta Dénia, Marina Alta



Se ofrece espectacular local comercial situado en pleno corazón de Dénia, en una de las calles con mayor tránsito peatonal y visibilidad de la ciudad. Su ubicación es inmejorable: a tan solo 100 metros de la estación de tren y 200 metros del puerto, rodeado de comercios, restaurantes, oficinas y todos los servicios esenciales. Un enclave estratégico que garantiza un flujo constante de personas durante todo el año, tanto residentes como turistas.~El local destaca por su amplitud, luminosidad y diseño diáfano, que permite aprovechar al máximo cada metro cuadrado y adaptarlo fácilmente a cualquier tipo de negocio. Ya sea una tienda, oficina, galería, clínica o centro de servicios, este espacio ofrece infinitas posibilidades para emprendedores que buscan visibilidad y para inversores que apuestan por la rentabilidad.~Gracias a su ubicación privilegiada en una zona consolidada y de alta demanda comercial, este inmueble asegura una excelente rentabilidad y un gran potencial de revalorización a medio y largo plazo. Además, su entorno dinámico, con un flujo continuo de actividad, lo convierte en una inversión segura y duradera.~Si buscas un local con carácter, visibilidad y posibilidades reales de crecimiento, esta es tu oportunidad. Haz realidad tu proyecto en el centro de Dénia, en un espacio que combina ubicación, potencial y rentabilidad como pocos.~No dejes pasar la ocasión de establecer tu negocio o invertir en una de las áreas más vibrantes y atractivas de la ciudad.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6326100**  
referentie: **3009\_024269**  
nabij of in: **Dénia**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **112 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 265.000**

### contact

makelaar: **Remax Inmomas**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966665651**