

local en venta Doñinos De Salamanca, Campo De Salamanca



OPORTUNIDAD DE TRASPASO: GASTROBAR PREMIUM EN PLENO RENDIMIENTO~Inversión con Retorno Inmediato | Licencias al Día | Consolidado desde 2019~~BestHouse Corner presenta una de las operaciones de traspaso más sólidas del sector hostelero actual. Se cede la explotación de un moderno bar de tapas y raciones, con una trayectoria de éxito demostrable y una ubicación estratégica. Es la oportunidad perfecta para emprendedores o grupos de restauración que buscan un activo "llave en mano", totalmente equipado y con una facturación activa desde el primer día.~~Valor Activo del Traspaso~Licencias y Normativa: Negocio con salida de humos homologada y todas las licencias de actividad en vigor, lo que evita trámites burocráticos de meses y costes legales adicionales.~~Infraestructura de Alto Nivel:~~Cocina profesional totalmente equipada y en perfecto estado de mantenimiento.~~Cámara frigorífica de gran capacidad y almacén logístico de más de 9 m2.~~Baños de diseño recientemente reformados.~~Máximo Rendimiento Exterior: El traspaso incluye la concesión de terraza para 16 mesas (44 m2), un activo fundamental que asegura el flujo de caja en cualquier temporada.~~Interiorismo y Confort: Local de diseño contemporáneo con paredes de ladrillo visto y detalles en madera. Ambiente acogedor con capacidad para 67 mesas altas y barra de servicio ágil.~~Por qué este traspaso es una decisión inteligente~Sin Lucro Cesante: A diferencia de una apertura desde cero, aquí no hay meses de obras ni de espera. Usted adquiere un fondo de comercio con clientela fija y una reputación consolidada desde hace más de 5 años. La maquinaria, el mobiliario y la decoración están incluidos, garantizando que su única preocupación sea gestionar el éxito.~~Condiciones de la Operación~Este negocio representa una inversión segura gracias a su excelente estado de conservación, lo que elimina la

necesidad de reinversiones tras la toma de posesión.~~GESTIÓN PROFESIONAL POR BESTHOUSE CORNER~No deje pasar la oportunidad de liderar un negocio que ya ha demostrado su rentabilidad. Para conocer las condiciones del traspaso y la renta mensual, contáctenos hoy mismo.~~BestHouse Corner: Transformamos oportunidades en activos de éxito.

gegevens woning

Hispacasas id: **6377403**
referentie: **14081-YGH**
nabij of in: **Doñinos De Salamanca**
regio: **Campo De Salamanca**
woningtype: **local**
kamers: **5**
opp. woning: **100 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 75.000**

contact

makelaar: **Best House Guanarteme**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928493720**